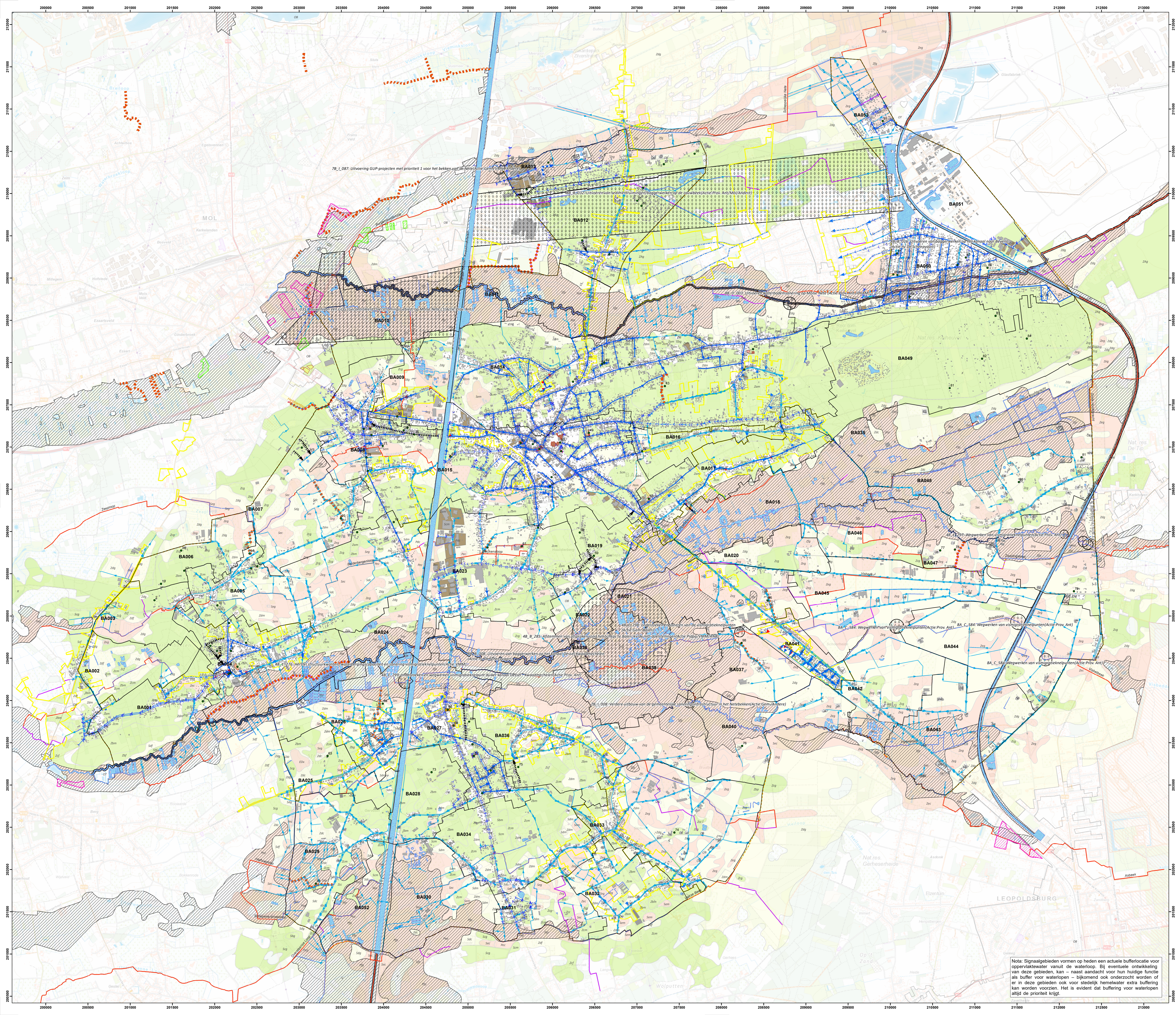
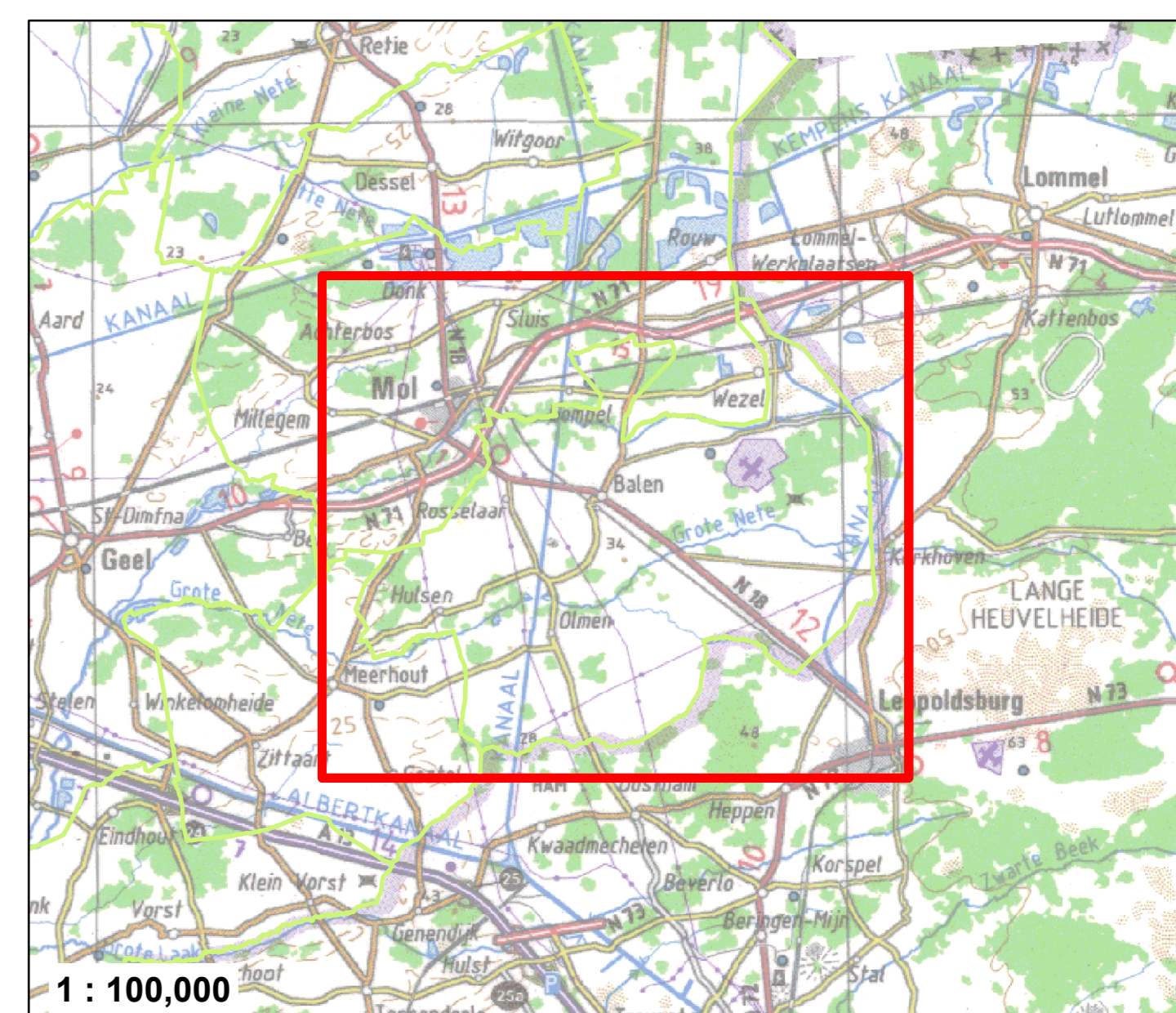


# Hemelwaterplan Balen

## Ruimte voor water - Kaart 2

**OPDRACHTGEVER**  
 pidpa  
 water in beweging  
 Pidpa Desguinlei 246  
 2018 Antwerpen 1  
 tel: 03/216.88.00 - fax: 03/260.60.03

**OPDRACHTHOUDER**  
 IMDC  
 Van Immerseelstraat 66  
 2018 Antwerpen  
 tel.: 03/270.92.95  
 info@imdc.be



**Legende**

**Deeltone**  
 - ET Grachten van algemeen belang (bron: Gem)  
 - BT Grachten  
 - Waterloopen (bron: VHA)  
 - waterloopen algemeen belang  
 - BT Open watervoorziening (bron: WIZ - GRB)  
 - BT Bekken (bron: Pidpa)

**Bodemkaart 2014 (bron: VLM) aangepast obv IT**  
 - Hooig  
 - Laag  
 - Onbekend  
 - NGS - Overstroombaar vanuit waterloop (bron: VLM-AQV)  
 - GT: Grachten van algemeen belang

**GT: Visie op hemelwaterafvoer**  
 - Afscheur (of type te onderzoeken)  
 - Bufferring  
 - Infiltratie  
 - GT: Visie op bestaande grachten

**WMS Signaalgebieden VMM**  
 - Type  
 - Bouwvrije opgave  
 - Verscherpte waterloets

**Leidingen - geplande proj (cf. ontwerpplan) (bron: Pidpa)**  
 - RWA  
 - Leidingen BT (bron: Pidpa)  
 - Type  
 - Regenwater  
 - GT Verkeveling - projecten (bron: Pidpa)  
 - GT K-projecten (bron: Pidpa)  
 - GT Externe projecten (bron: ACF)

**Toelichting:**  
 - keuze voor infiltratie zonder overloop waar goed infiltrerbaar  
 - keuze voor infiltratie met overloop waar matig infiltrerbaar  
 - keuze voor buffering met vertraagde afvoer, zeker in gebied waar waterloopen kritiek zijn  
 - buffering voor een kritiek waterloopengebied kan ook in opwaartse bekken of in één buffervoorziening (waarvoor een aantal voorstellen zijn gedaan)  
 - waar de bodemserie onbekend is, dient verder infiltratieonderzoek duidelijkheid te verschaffen

**pidpa**  
 water in beweging

**BALEN**

Opdracht: Hemelwaterplan

Uitgave	Datum	Omschrijving
A	06/02/2019	Revisie 1.0
B	20/02/2019	Revisie 2.0

Overzichtsplan **Ruimte voor water - Kaart 2**

Oppervl.: 0,9 m<sup>2</sup>  
 Datum: 15/11/2019  
 Schaal: 1:14 280  
 Project-nr.: K-18-022

Nota: Signaalgebieden vormen op heden een actuele bufferlocatie voor oppervlaktewater vanuit de waterloop. Bij eventuele ontwikkeling van deze gebieden, kan - naast aandacht voor hun huidige functie als buffer voor waterloopen - bijkomend ook onderzocht worden of er in deze gebieden ook voor stedelijk hemelwater extra buffering kan worden voorzien. Het is evident dat buffering voor waterloopen altijd de prioriteit krijgt.